

# 上海君悦物业管理有限公司信息公开内容

## 一、企业基本信息

### 1、企业概况

企业名称：上海君悦物业管理有限公司

企业类型：国有企业，有限责任公司

成立日期：2002年6月28日

注册资本：30万元整

住所：曲沃路470弄2号302室

联系方式：宁夏路777号海棠大厦一楼

### 2、企业历史沿革

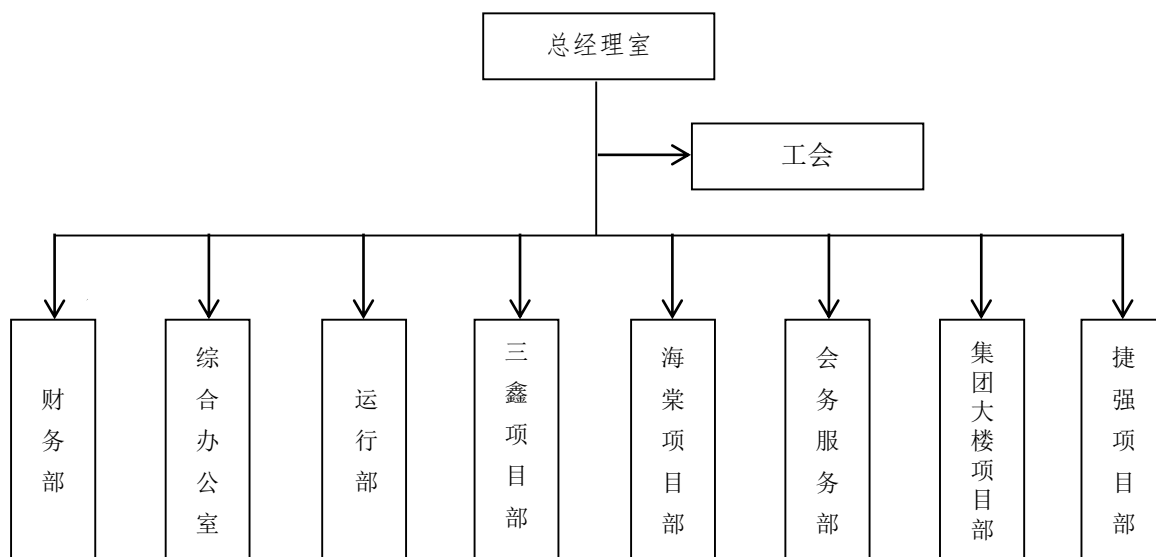
上海君悦物业管理有限公司，成立于2002年6月，为上海市糖业烟酒(集团)有限公司旗下上海瑞泰投资发展有限公司全资子公司，办公地点位于普陀区宁夏路777号海棠大厦。受托对浦东三鑫世界商厦、糖酒集团总部大楼、海棠大厦等商务办公楼宇及集团系统内存量资产提供物业服务，服务面积约120000平方米。

### 3、企业

法定代表人：王培军

党支部书记：阚旋

#### 4、组织机构



#### 5 公司治理结构

总经理、执行董事：王培军

监事：吴丽明

#### 6、荣誉资质

上海市安全生产标准化二级企业，安全文化示范单位，物业行业诚信承诺企业

#### 7、分支机构

无

#### 8、其它信息

无

### 二、人力资源

#### 9、人事任免

序号	姓名	现任职务	任现职时间
1	王培军	总经理	2020.11
2	阚旋	党支部书记	2019.9
3	孙燕敏	工会主席	2021.3

#### 10、员工招聘（应届毕业生）

无

### 三、企业文化

#### 11、企业文化

公司聚焦瑞泰公司“打造集团专业化资产管理功能性平台”目标，坚持“服务集团 服务主业”，积极主动介入项目建设、招商招租、存量盘活等项目，不断体现企业价值。同时，公司加强人才“选用留育”机制，积极落实“知识化、专业化、年轻化”人才战略，为每一位员工搭建实现个人价值的平台，与员工分享企业发展成果，共同创建企业品牌。

诚心对待工作，智慧创造卓越，汗水浇筑辉煌。期待有识之士加入君悦大家庭，共同创造美好的未来。

### 四、社会责任

#### 12、社会责任报告

无

#### 13、社会责任实践

无

#### 14、突发事件处置

无

### 五、投资者关系

#### 15、投资发展

无

#### 16、改革重组

无

17、产权交易信息

无

18、不动产租赁信息

无

19、招标采购

无